

ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand Planung
Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs.1 und 2 BauGB)

- (W) Wohnbaufläche
- (M) Gemische Bauflächen
- (G) Gewerbliche Bauflächen
- (S) Sonderbauflächen

Flächen für den Gemeinebedarf (§ 5 Abs.2 Nr.2 BauGB)

- (O) Öffentliche Verwaltungen
- (A) Schulen
- (K) Gebäude für kirchliche Zwecke
- (S) Gebäude für soziale Zwecke
- (C) Gebäude für kulturelle Zwecke
- (F) Feuerwehr
- (K) Kindergarten

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstrüze (§ 5 Abs.2 Nr.3 BauGB)

- (P) Straßenverkehrsflächen
- (I) Innerörtliche Verkehrsflächen
- (O) Öffentliche Parkfläche
- (B) Bahnanlagen
- (H) Bahnhof

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)

- (E) Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- (E) Elektrizität
- (G) Gas
- (A) Abwasser
- (P) Abwasserpumpwerk
- (R) Regenwasser Rückhaltebecken
- (W) Wasser
- (Q) Wasserspeicher
- (P) Pumpwerk
- (V) Versickerungsfläche

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)

- (O) oberirdische Leitung 20 KV = Stromfreileitung
- (U) unterirdische Leitung W = Wasser, A = Abwasser, G = Gas

Grünflächen (§ 5 Abs.2 Nr.5 BauGB)

- (G) sonstige Grünfläche
- (S) Sportplatz
- (S) Spielplatz
- (F) Friedhof
- (P) Parkanlage
- (K) Kleingärten

Wasserflächen und Flächen für die Wassernutzung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs.2 Nr.7 BauGB)

- (W) Wasserflächen
- (W) Wasserschutzgebiet, Zonen I-III
- (W) HO 100 - Überschwemmungsgebiet
- (W) HQ-Extrem - Überschwemmungsgebiet

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzten (§ 5 Abs.2 Nr.8 BauGB)

- (A) Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzten

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft (§ 5 Abs.2 Nr.9 BauGB)

- (L) Fläche für Landwirtschaft
- (W) Flächen für Wälder

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs.2 Nr.10 BauGB)

- (LSG) Landschaftsschutzgebiet
- (N) Naturschutzgebiet
- (N) Naturdenkmal Flächennhaft
- (N) Naturdenkmal Einzelgebiote

Biotop nach §33 NatSchG mit Nummer

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 5 Abs.4 BauGB)

- (D) Einzelanlagen mit Nummer (unbewegliche Kulturerdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen

Sonstige Planzeichnen

- (P) FFH Gebiet
- (P) Pölfachen für Kompensations- und Ausgleichsmaßnahmen
- (A) Altlasten und Altlastverdächtige Flächen
- (G) Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans

