



ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
MD DORFGEBIET
GARAGEN ZUFAHRT

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
GRZ 0.3 GRUNDFLÄCHENZAHL
WH 5.80-6.50 WANDHOHE
FH 423.50 FIRSTHOHE MAX. Z.B. 423.50m
II ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE MAX.
7 WE MAX. ANZAHL DER WOHNHEITEN

BAUWEISE / BAUGRENZE
NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG / NUR EINZEL- BZW. DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
BAUGRENZE

VERKEHRSLÄCHEN
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE GEHWEG STRASSE
OFFENTLICHER GEHWEG OFFENTLICHER GEH-, UND RADWEG
VERKEHRSLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG

MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, PFLEGE, UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT
BAUM ERHALT
STRAUCHER PFLANZGEBOT
GROSSKRONIGE BAUME PFLANZGEBOT
KLEINKRONIGE BAUME PFLANZGEBOT

SONSTIGE PLANZEICHEN
PRIVATE GARAGEN
GEH-, FAHR- und LEITUNGSRECHT
HOHENKOTEN IM BESTAND
GEBÄUDE und HAUS-NUMMER BESTAND
GEBÄUDE PLANUNGSVORSCHLAG
FISRTRICHTUNG
ERDGESCHOSSFUSSBODENHOHE MAX. 412.50 U. NN
SICHTDREIECK SI
SATTELDACH DACHNEIGUNG

1	2
3	4
5	6
7	8

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG
- ZAHLE VOLLGESCHOSSE
- GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- DACHFORM/NEIGUNG
- BAUWEISE
- WAND- und FIRSTHOHE IN METERN
- max. ANZAHL DER WOHNHEITEN

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Ortsübliche Bekanntmachung

BÜRGERBETEILIGUNG gem. § 3 Abs. 1 BauGB

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Ortsübliche Bekanntmachung am

SATZUNGSBESCHLUSS gem. § 10 BauGB i.V.S. § 4 GO
Meckenbeuren den.....
(Bürgermeister)

INKRAFTTRETUNG gem. § 10 BauGB
durch Bekanntmachung
am

Anzeige gem. § 4 GO
vom

Meckenbeuren den.....
(Bürgermeister)

Verfahrensvermerke
Bebauungsplan „Dorfentwicklung Brochenzell Nord, Teilbereich I“
- Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB) vom 28.11.1994
- Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB) Gemeindefachdienst (GN) Nr. 48 am 03.12.1994
- Änderung des Aufstellungsbeschlusses am 08.12.1997
- Ortsübliche Bekanntmachung des geänderten Aufstellungsbeschlusses GN-Nr. 8 am 21.02.1998
- Bekanntmachung zur Bürgerbeteiligung GN-Nr. 8 am 21.02.1998
- Vorgezogene Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) Informationsveranstaltung am -
Bereitstellung der Unterlagen von 25.02.1998 bis 18.03.1998
- Behördenbesprechung am -
- Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 BauGB) von 18.02.1998 bis 27.03.1998
- Abstimmung der Planung mit den Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB) von 18.02.1998 bis 27.03.1998
- Teilung des Planbereichs in die Teilbereiche I, II, und III am 16.11.1998
- Auslegungsbefehl (§ 3 Abs. 2 BauGB) vom 16.11.1998
- Ortsübliche Bekanntmachung über Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) GN Nr. 27 am 10.07.1999
- Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) von 21.07.1999 bis 23.08.1999
- Behandlung der Anregungen durch Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander (§§ 3 Abs. 2, 1 Abs. 6, 1a BauGB) am 13.12.2000
- Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB) vom 13.12.2000
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
Meckenbeuren, den 14.12.2000
Bürgermeister
Bauverwaltungsamt
Ausfertigung
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes ist unter Beachtung des gesetzlichen Verfahrens zustande gekommen und stimmt mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Meckenbeuren überein.
Meckenbeuren, den 14.12.2000
Ortsübliche Bekanntmachung und damit Inkrafttreten des Bebauungsplanes (§ 10 Abs. 3 BauGB) GN-Nr. 2
Meckenbeuren, den 26.02.2001
Bürgermeister
Bauverwaltungsamt