



ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET		FAHRRICHT
BAUZAHL	MAX. ANZAHL DER WOHN- EINHEITEN PRO ENTFALTENHAUS(E) BZW. DOPPELHAUSHALFTE(EN)		SD-SATTELDACH/PD-PULTDACH 40-45 GRAD DACHNEIGUNG

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ 0,3	GRUNDFLÄCHENZAHL		SCHUTZSTREIFEN bzw. SICH-DREIECK SI
K(+100)	MAX. ANZAHL DER VOLLESGES- CHOSE (HALS VG ANRECHENBARES DACHGESCHOSS)		GRUNDSTÜCKSGRENZE UNVERBODLICHER VORSCHLAG
STH K 2,50	GESCHOSS- FUßBODENHOHE		GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
AWE 3,50m	AUSSENWANDHOHE MAX. Z.B. 3,50m		
FR 8,00m	FRSTHOHE MAX. Z.B. 8,00m		

BAUWEISE / BAUGRENZE

	NUR EINZELHÄUSER/ EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULASSIG
	MASSZAHL BAUGRENZE

VERKEHRSPFLÄCHEN

	STRASSEN-BEGRENZUNGSLINIE GEHWEG VERKEHRSGRUND
	GEHWEG
	STRASSENHÖHE G.L.N.N. Z. B. 411,50
	VERKEHRSPFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
	ÖFFENTLICHE PARKPLATZE

GRÜNLÄCHEN

	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	PRIVATE GRÜNFLÄCHE

MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

	BAUM PFLANZGEBOT NUR GEN. ARTENLISTE S. TEXT
--	---

SONSTIGE PFLANZSICHEN

	CARPORT
	GEBÄUDE UND HAUS- NUMMER BESTAND
	GEBÄUDE PLANUNGS-VORSCHLAG ORDNUNGSZAHL (KEINE HAUSNUMMER)
	FIKTIFIZIERUNG
	HÖHENKOTEN IM BESTAND

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSGRUND	gem. § 1 Abs. 1 BauZ	_____
GRUNDLAGE	gem. § 2 Abs. 1 BauZ	_____
ROHREIBUNG	gem. § 3 Abs. 1 BauZ	_____
Auftraggeber	gem. § 3 Abs. 2 BauZ	_____
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	gem. § 3 Abs. 2 BauZ	_____
SATZUNGSSTATUS	gem. § 10 Abs. 1 BauZ 1 bis 4 00	_____
Maßstab	_____	(Bürgermeister)
AUSLEGUNG	Es wird bestätigt, daß der Inhalt des vorstehenden Teils, sowie die technischen Festsetzungen in der Fassung vom _____ unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den Voraussetzungen des BauZ des Bundesstaates übereinstimmen.	
Maßstab	_____	(Bürgermeister)
INHALTSANGABE	gem. § 10 Abs. 3 BauZ	_____
Maßstab	_____	(Bürgermeister)
ANZEIGE	gem. § 1 Abs. 3 00	_____
ÜBERSTIMMUNGSGRUND	Die Übereinstimmung dieser Festlegung mit der Originalfassung des vorstehenden Teils des BauZ ist bestätigt.	
Maßstab	_____	(Bürgermeister)

BEBAUUNGSPLAN

"BROCHENZELL SÜD/ LAUSBÜCHEL"

GEMEINDE MECKENBEUREN BODENSEE-KREIS

M1:500

FÄKLER - BINDER Dipl.-Ing. (TU) Freie Architekten + Planer GbR Bodenseestraße 14 Telefon 07543/96070 Fax 960720 88079 KRESSBRONN AM BODENSEE		
LAGEPLAN	PLAN-NR.	9.1