

Der Bebauungs-Plan für Liebenau

Der Bebauungs-Plan ist für ein bestimmtes Gebiet.

Darin regelt man zum Beispiel:

- Was darf man genau bauen.
- Wo genau darf man bauen.

Der Ort Liebenau bekommt jetzt einen kompletten Bebauungs-Plan.

Bisher gab es nur für manche Ortsteile einen solchen Plan.

Die Stiftung Liebenau ist ein wichtiger Teil vom Ort.

Die Stiftung Liebenau nennt man ein Sondergebiet.

Der Zweck von der Stiftung Liebenau lautet:

Komplex-Standort für Menschen mit besonderem Unterstützungs-Bedarf.

So versteht man den Bebauungs-Plan für das Gelände von der Stiftung Liebenau:

Der Bebauungs-Plan hat unterschiedlich farbige Flächen.

Auf manchen Flächen stehen schon Häuser.

Sie haben einen blauen Rand.

Manchmal darf man hier noch mehr bauen.

Im Bebauungs-Plan ist genau festgelegt:

- Was darf man bauen.
- Wie darf man bauen.

Grüne Flächen sind Wiesen, Parks oder Hecken.

Hier darf man eher nichts bauen.

Das bedeuten die Farben

-  Baugrenze
-  Öffentliche Straßen
-  Private Straßen
-  Bundesstraße
-  Grünflächen

Der Bebauungs-Plan gilt für das schwarz eingeraumte Gebiet im Ortsteil Liebenau

