

**GEMEINDE MECKENBEUREN  
BEBAUUNGSPLAN  
„ALTMANNSTRASSE“**

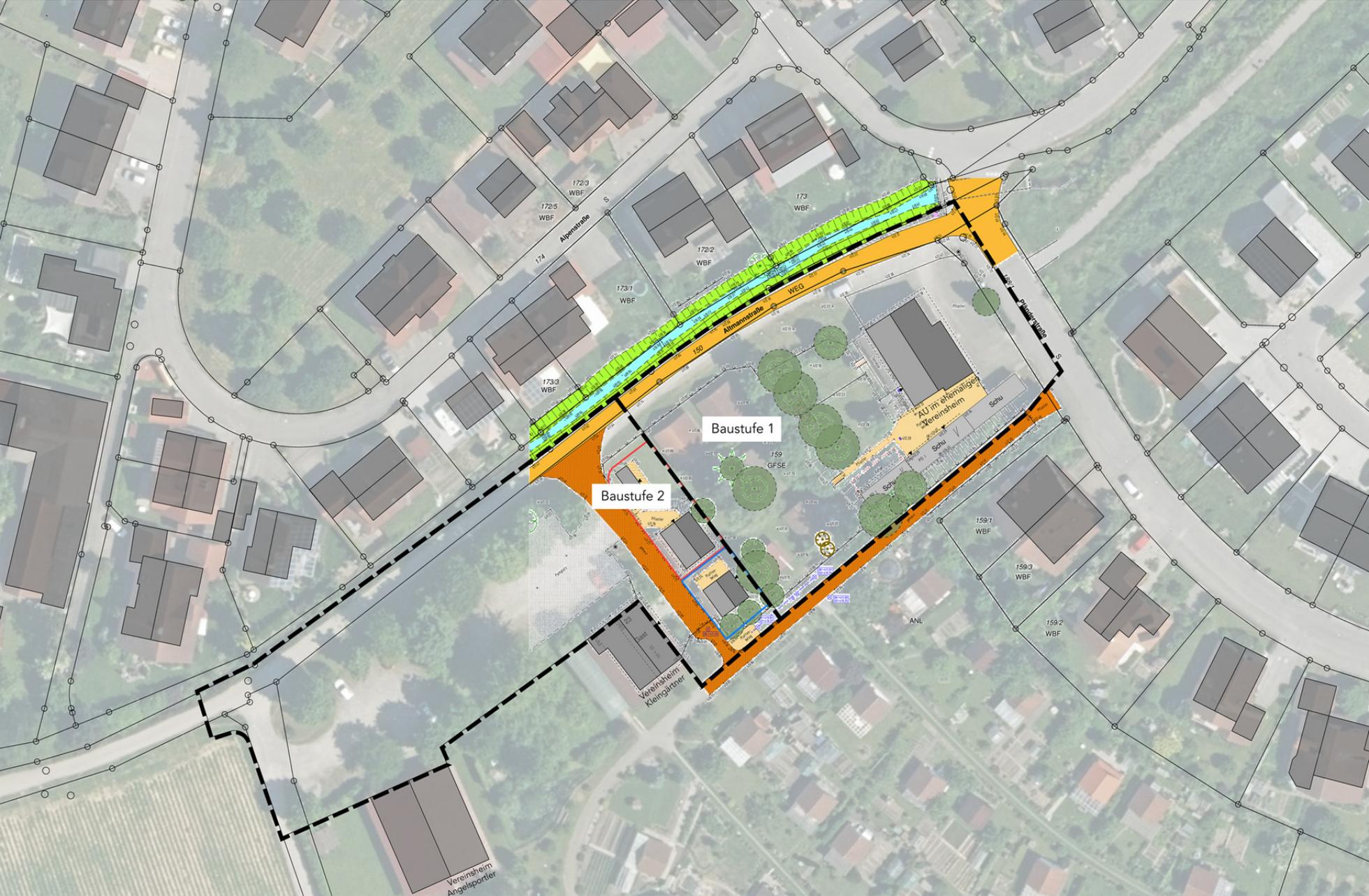
**FRÜHZEITIGE  
BÜRGER-  
INFORMATION  
AM 9.10.2018**



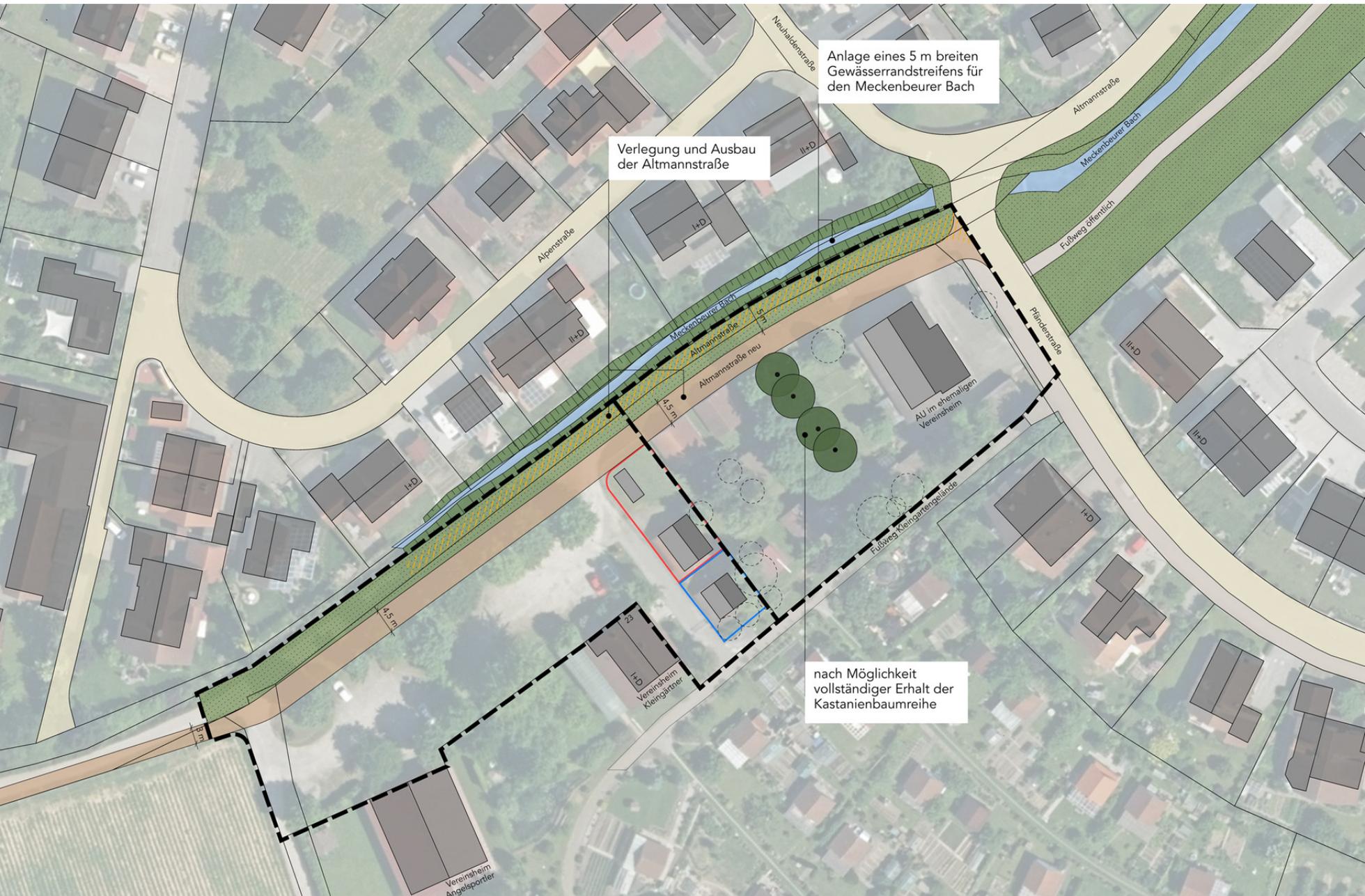


LAGE DES PLANUNGSGEBIETES















BESTANDSPLAN

**Vermeidungsmaßnahmen:**

- Zeitlich angepasster Baustellenbetrieb (Rodung von Bäumen und Gehölzstrukturen sowie der Abriss von Gebäuden sind außerhalb der Fledermaussommerquartierszeit und Vogelbrutzeit)
- Erhalt von mindestens drei großkronigen Kastanien



Anlage eines 5 m breiten Gewässerrandstreifens für den Meckenbeurer Bach

Verlegung und Ausbau der Altmannstraße

Verlegung der Zufahrt

nach Möglichkeit vollständiger Erhalt der Kastanienbaumreihe

**Minimierungsmaßnahmen:**

- Verwendung offenporiger Beläge
- Dezentrale Rückhaltung von unbelasteten Niederschlagswässern
- Verzicht auf Eindeckung der Dächer mit unbeschichtetem Metall
- Reduktion von Lichtemissionen
- Baumpflanzungen im Plangebiet
- Dachbegrünung
- Anbringen von Nisthilfen für Vögel
- Schaffung von Ersatz-Fledermausquartieren

**GEMEINDE MECKENBEUREN  
BEBAUUNGSPLAN  
„ALTMANNSTRASSE“**

**FRÜHZEITIGE  
BÜRGER-  
INFORMATION  
AM 9.10.2018**

