

**GEMEINDE MECKENBEUREN
BEBAUUNGSPLAN
„ALTMANNSTRASSE“**

**FRÜHZEITIGE
BÜRGER-
INFORMATION
AM 9.10.2018**





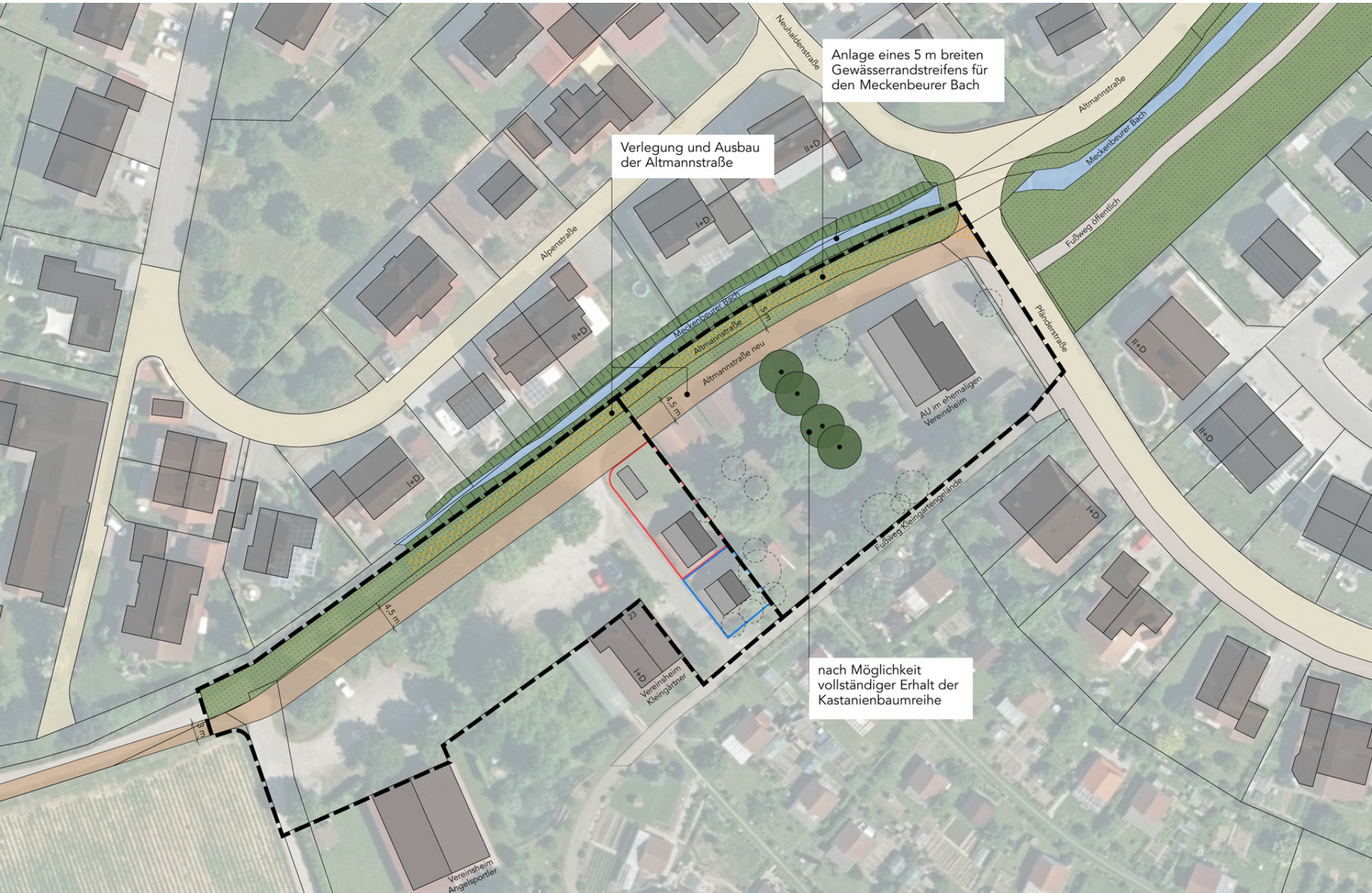


verpachtete Schuppen
bis Ende 2018 bzw. 2022

ehemaliges Vereinsheim
Umbau als AU







Anlage eines 5 m breiten Gewässerrandstreifens für den Meckenbeurer Bach

Verlegung und Ausbau der Altmannstraße

nach Möglichkeit vollständiger Erhalt der Kastanienbaumreihe







BESTANDSPLAN

Vermeidungsmaßnahmen:

- Zeitlich angepasster Baustellenbetrieb (Rodung von Bäumen und Gehölzstrukturen sowie der Abriss von Gebäuden sind außerhalb der Fledermausommerquartierszeit und Vogelbrutzeit)
- Erhalt von mindestens drei großkronigen Kastanien



Anlage eines 5 m breiten Gewässerrandstreifens für den Meckenbeurer Bach

Verlegung und Ausbau der Altmannstraße

Verlegung der Zufahrt

nach Möglichkeit vollständiger Erhalt der Kastanienbaumreihe

Minimierungsmaßnahmen:

- Verwendung offenporiger Beläge
- Dezentrale Rückhaltung von unbelasteten Niederschlagswässern
- Verzicht auf Eindeckung der Dächer mit unbeschichtetem Metall
- Reduktion von Lichtemissionen
- Baumpflanzungen im Plangebiet
- Dachbegrünung
- Anbringen von Nisthilfen für Vögel
- Schaffung von Ersatz-Fledermausquartieren

**GEMEINDE MECKENBEUREN
BEBAUUNGSPLAN
„ALTMANNSTRASSE“**

**FRÜHZEITIGE
BÜRGER-
INFORMATION
AM 9.10.2018**

