



WA	-
-	-
-	
max. 1 WE	

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1	2	1 ART DER BAULICHEN NUTZUNG
3	4	2 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
5	6	3 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
		4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
		5 BAUMASSENZAHL
		6 BAUWEISE
	7	7 ZULÄSSIGE ANZAHL VON WOHNUNGEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA Allgemeines Wohngebiet § 4 BauNVO

3. BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE

- nur Einzelhäuser zulässig § 22(2) BauNVO u. § 9(1) Nr. 2 BauGB
- Baugrenze § 23(3) BauNVO u. § 9(1) Nr. 2 BauGB

6. VERKEHRSFLÄCHEN

- Strassenverkehrsflächen § 9(1) Nr.11 BauGB
- Gehweg

13. FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

- Anpflanzen von Bäumen § 9(1) Nr. 25 BauGB

15. SONSTIGE PLANZEICHEN

- max. 1 WE höchstzulässige Zahl von Wohnungen § 9(1) Nr. 6 BauBG
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung
- Umgrenzung von Flächen für Garagen (GA) und überdachte Stellplätze/Carports (ÜSt) § 9(1) Nr. 4 BauGB
- mögliche Grundstücksgrenze, unverbindlich

KLARSTELLUNGS- U. ERGÄNZUNGSSATZUNG "ANDREAS-HOFER-STR. NORD / OBEREGERT"

AUFTRAGGEBER:  
GEMEINDE MECKENBEUREN  
THEODOR-HEUß-PLATZ 1  
88074 MECKENBEUREN

KIENZLE  
VÖGELE  
BLASBERG  
Architektur•Stadtplanung  
Dipl.-Ing./Reg.Bm Udo Kienzle  
Dipl.-Ing. Alfred Vögele  
Dipl.-Ing. Uwe Blasberg  
Freie Architekten  
Freie Stadtplaner  
Heinrich-Heine-Str.9  
88045 Friedrichshafen  
Telefon (07541) 75151  
Telefax (07541) 75185  
E-mail: FN@architekten-kvb.de  
homepage: www.architekten-kvb.de

LAGEPLAN

PROJ.-NR.: 068,0 M 1:500  
18.10.2006