

Nutzungsschablone	
MD 2	II
GRZ ≤ 150m²	GFZ ≤ 300m²
SD 40° bis 45°	△ △
AWH max. 4.00m	FH max. 5.00m u. AWH

**Bebauungsplan  
"Obermeckenbeuren,  
1. Änderung"**



**Masstab 1:500 Datum 27.11.2003**

gezeichnet: Technisches Bauamt Gemeinde Meckenbeuren

### Art der baulichen Nutzung

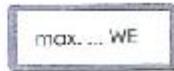


Dorfgebiet 2

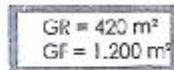
### Maß der baulichen Nutzung



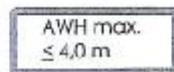
Zahl der Vollgeschosse



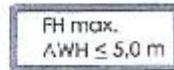
Anzahl der Wohneinheiten maximal



Grundfläche  
Geschossfläche



Außenwandhöhe maximal  
über Erdgeschossfußboden-  
höhe



Firsthöhe maximal über  
AWH

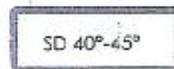
### Bauweise Baugrenze



Nur Einzelhäuser/  
Doppelhäuser zulässig



Baugrenze



Dachform (Satteldach)  
Dachneigung

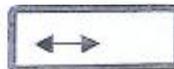
### Sonstige Planzeichen



Garage



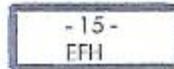
Gebäude mit Gebäude-  
nummer Bestand



Hauptfirstrichtung



Garagenzufahrt, Hoffläche



Maßangabe Baufenster  
Erdgeschossfußbodenhöhe



Grenze des räumlichen  
Geltungsbereichs

### Schutz Pflege und Entwicklung der Landschaft



Baum Pflanzgebot

### Nutzungsschablone

1	2
3	4
5	6
7	8

1. Art der baulichen Nutzung
2. Zahl der Vollgeschosse
3. Grundflächenzahl
4. Geschossflächenzahl
5. Dachform/Dachneigung
6. Bauweise
7. Außenwandhöhe
8. Firsthöhe